SalernoSolidale S.p.A.

ATTO DI DETERMINA

N 70 del 14.9.2026

Oggetto : Manutenzione straordinaria impianti elevatori insistenti presso la Casa Albergo "Immacolata Concezione" - Determina di affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023

L'AMMINISTRATORE UNICO

In riferimento all'oggetto,

PREMESSO

a)Che la Salerno Solidale Spa ha in essere con l'Operatore Economico Plaitano S.A.S contratto di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori insistenti presso la Casa Albergo per Anziani di Salerno;

b)Che il contratto predetto reca anche la clausola del così detto " quinto d'obbligo" per eventuali piccoli interventi di manutenzione straordinaria;

CONSIDERATO

Che per effetto di ripetuti e ponderosi interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti in parola, come rinvenuti necessari in occasione dei monitoraggi di cui alla predetta manutenzione ordinaria, e come concretamente realizzati ed a realizzarsi da parte della succitata Plaitano S.a.s. da una stima forfettaria dei relativi costi, si è addivenuti al superamento della somma relativa al così detto quinto d'obbligo, che dunque, per detti interventi, non risulta utilizzabile, con conseguente differimento del relativo utilizzo per futuri e meno rilevanti interventi manutentivi straordinari;

VISTI

in particolare i diversificati preventivi di spesa del predetto Operatore Economico Plaitano Sas P.iva 03701570651 acquisiti al protocollo aziendale ai numeri 1909 – 2026 del 31.08.2026 e 1966 – 2026 del 7.9.2026 1803-2024 con i quali la Plaitano S.a.s. nel dettagliare tutti gli interventi effettuati ed i relativi costi, ha richiesto la complessiva somma di € 14.200,00 oltre Iva;

RITENUTO

di poter procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 atteso che pur sommando l'importo che precede con quello di cui all'impegno di spesa per la manutenzione ordinaria (€16.000,00) la somme da erogare alla Plaitano S.a.s si attestano ben al di sotto dell'importo di € 140.000,00 oltre Iva;

Via Guido Vestuti snc - 84133 Salerno - tel 089.711813-751438 - fax 089.722661
http//www.salernosolidale.it - e.mail: info@salernosolidale.it
Capitale Sociale Euro 4.500.000 i.v. - C.F. e N. Registro Imprese SA: 03309030652

PRECISATO

di poter rinunciare alla garanzia definitiva ex art. 53 comma 4 del Dlgs 36/2023, anche alla stregua delle coperture assicurative per RC di cui l'affidatario è in possesso;

PRECISATO

Altresì che il presente affidamento va perfezionato in conformità al ciclo digitale dei contratti pubblici di cui agli artt. 19 e ss , come da dispositivo che segue.

DISPONE/DETERMINA

1. Procedersi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 all'affidamento in favore dell'Operatore Economico Plaitano Sas P.iva 03701570651 del servizio di manutenzione straordinaria per il funzionamento degli impianti elevatori insistenti presso la Casa Albergo per Anziani di Salerno, di proprietà della Salerno Solidale Spa;
2. L'oggetto del contratto è descritto nei preventivi spesa acquisiti ai protocolli 1909/2026 e 1966 – 2026;
3. L'importo del contratto è di € 14.200,00 oltre Iva;
4. di stabilire che il RUP è il sig. Maurizio Ragone, il quale, assistito dalla dott.ssa Borrelli addetta all'Ufficio Contratti in regime di CO CO PRO provvederà al conseguimento del CIG in ragione dell'importo che precede, ed all'acquisizione da parte dell'affidatario delle dichiarazioni di moralità di cui agli artt. 94,95 e 98 del Dlgs 36/2023, nonché al rispetto del ciclo digitale dei contratti pubblici mediante caricamento del preventivo predetto come debitamente protocollato, in piattaforma digitale TRASPARE;
5. di stabilire che il contratto è da intendersi perfezionato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023, mediante scambio pec dell'Ordine di Acquisito che sarà conforme a quanto previsto nella presente determina, ed ai preventivi di spesa di cui innanzi;
6. di disporre che la Segreteria di Direzione provveda al protocollo ed alla pubblicazione della presente determina sul sito web aziendale – Sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi e Contratti provvedendo, altresì all'invio della stessa all'Ufficio Contratti, ed al RUP, nonché al Responsabile della Trasparenza;
7. di disporre che la medesima Segreteria di Direzione provveda al controllo dell'avvenuta pubblicazione della presente determina.

F.TO

«***Salerno Solidale S.p.A.***»
l'Amministratore Unico
avv. Filomena Arcieri