

ATTO DI DETERMINA

N 3 del 9 gennaio 2025

Oggetto : Lavori di Manutenzione Straordinaria dei locali destinati a Bar e Pizzeria del Parco Pinocchio – Determina operativo/programmatica per la formazione del relativo quadro esigenziale e per il preventivo affidamento di servizio di architettura ed ingegneria funzionale alla progettazione di massima ed esecutiva

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che la Salerno Solidale Spa gestisce, inter alia, il Parco Pinocchio, come da contratto di servizio in essere;

Considerato che all'interno del Parco suddetto insistono locali destinati a bar e pizzeria in gestione diretta sempre della Salerno Solidale asservita all'utenza del Parco;

Vista la necessità di procedere alla realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria per l'ammodernamento funzionale e strutturale dei suddetti locali, funzionalmente al miglioramento ed all'ottimizzazione della somministrazione dei prodotti forniti dalla stessa all'utenza del Parco;

Ritenuto Opportuno al fine di individuare la procedura di rito per l'affidamento dei predetti lavori di manutenzione straordinaria (comprensivi dell'adeguamento dell'impiantistica in essere) procedere alla redazione di progettazione esecutiva (e di relativo computo metrico) con connessa individuazione anche della Direzione Lavori da affidare al medesimo progettista esecutivo;

Vista pertanto la necessità di procedere prioritariamente alla individuazione di Operatore Economico ex art. 66 del Codice dei Contratti Pubblici, in possesso dei requisiti di cui alla parte quinta dell'allegato II. 12 del Codice medesimo per l'affidamento del relativo servizio di architettura e di ingegneria;

Stimandosi che trattasi di servizio di importo inferiore ad €140.000,00 oltre Iva ed oneri previdenziali, con possibilità di procedere in affidamento diretto anche senza preventiva

consultazione di più operatori economici, purché siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;

Vista la pregressa esperienza maturata dall'architetto Simona Paolo, con studio in Salerno, come da curriculum del medesimo, rinvenibile sulla rete;

Ritenuto pertanto opportuno procedere, nei confronti del predetto Architetto, alla richiesta di preventivo di spesa per la redazione di progetto esecutivo (comprensivo di progetto di massima e di computo metrico) per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento impianti dei locali Pizzeria insistenti presso il Parco Pinocchio;

DISPONE/DETERMINA

1) Procedersi, come da ultimo punto delle premesse - alla richiesta nei confronti dell'architetto Simona Palo con studio in Salerno, di preventivo di spesa per la redazione di progettazione esecutiva (comprensiva di progettazione di massima e di computo metrico) per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento impianti dei locali Bar e Pizzeria insistenti presso il Parco Pinocchio;

2)Nella suddetta richiesta di preventivo il Responsabile Unico di Progetto di cui al successivo punto 3 avrà cura di precisare la facoltà di previsione di acconto, anche a titolo di fondo spese per eventuali collaborazioni professionali (sopralluoghi – rilievi – accessi documentali), nonché di precisare che la richiesta del preventivo predetto va esteso anche al compito di Direttore dei Lavori;

3)Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è il sig. Maurizio Ragone, dipendente aziendale, il quale, debitamente assistito dal consulente legale di supporto al RUP, e dall'Ufficio Contratti procederà in conformità a quanto disposto ai punti 1 e 2 che precedono;

4)Il predetto RUP provvederà altresì, unitamente all'acquisizione del preventivo predetto, anche all'acquisizione di autodichiarazione ex DPR 445/2000 circa la sussistenza dei requisiti di moralità del professionista in parola;

5)La Segreteria di Direzione provvederà al protocollo ed alla pubblicazione della presente determina sul sito web aziendale – Sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Bandi e contratti, avendo cura di trasmettere copia della stessa al RUP, all’Ufficio Contratti, all’Ufficio Contabilità ed al Responsabile della Trasparenza, avendo cura altresì di verificare l’avvenuta pubblicazione del presente atto di determina.

f.to

L’Amministratore Unico –

Avv. Filomena Arcieri