

Verbale di assemblea ordinaria del 29 giugno 2026

L'anno 2026, il giorno 29 del mese di giugno, alle ore 10.00, presso il Comune di Salerno si è riunita, in seconda convocazione, l'assemblea dei soci, per discutere e deliberare sui seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

1. Approvazione bilancio chiuso al 31.12.2025 e relativa nota integrativa;
2. Approvazione della relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2025;
3. Relazione sul governo societario ex art.6 , comma 4 D.lgs. n.175/2016;
4. Approvazione della relazione del Collegio Sindacale sul bilancio chiuso al 31.12.2025;
5. Relazione del Revisore Legale-dr. Michele Cosentino;
6. Rinnovo componenti Collegio dei Sindaci effettivi e supplenti;
7. Rinnovo organo di Revisore Legale-ex art.3 D.lgs. n.175/2016;
8. Varie ed eventuali.

Sono presenti: l'Amministratore Unico di Salerno Solidale S.p.A., avv. Filomena Arcieri, per il Collegio dei Sindaci il dr. Marco Di Lorenzo (Presidente), mentre sono assenti la dott.ssa Angela Lapenta ed il dr. Alessio Di Pierri. Per il Comune di Salerno è presente il vice Sindaco Giovanni Savastano, delegato dal Sindaco dr. Vincenzo De Luca con nota del 29/06/2026. Sono altresì presenti per la Salerno Solidale S.p.A., il consulente fiscale dr. Luigi Nappa ed il consulente del lavoro dr. Vincenzo Bove, mentre è assente il Revisore legale dr. Michele Cosentino.

Pertanto, ai sensi del vigente Statuto, l'Assemblea è regolarmente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti di cui all'ordine del giorno. Su designazione unanime degli intervenuti assume la presidenza l'avv. Filomena Arcieri, la quale chiama alle funzioni di Segretario il dr. Marco Di Lorenzo.

Il Presidente dell'assemblea fa rilevare che l'assemblea è stata regolarmente convocata entro il termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio, come preventivamente motivato al Socio unico. Si passa all'esame degli argomenti all'ordine del giorno.

L'Amministratore Unico prende la parola per dare lettura e commentare il Bilancio al 31 dicembre 2025 che si chiude con un utile pari ad € 54.896,00, nonché la Relazione sulla Gestione. L'Amministratore evidenzia che l'esercizio 2025 è stato caratterizzato da una regolare gestione dei diversi centri di attività, con la sola eccezione del centro di costo Arbostella che è stato interessato da interventi di efficientamento energetico, tecnologico ed abbattimento delle barriere architettoniche, lavori aggiudicati dal Comune di Salerno con l'impiego di un finanziamento regionale, iniziati a luglio 2025 e che contrariamente alle previsioni, hanno interferito negativamente sulla gestione della struttura sportiva a causa di diversi disservizi puntualmente segnalati al Settore Comunale competente.

Per il resto l'Amministratore segnala che la Società ha intrapreso tutte le iniziative per realizzare gli investimenti (la cui ultimazione è prevista per il 2026) diretti a migliorare la qualità dei servizi erogati e con una ricaduta positiva per tutta la collettività. Più precisamente, l'Amministratore segnala che, dopo aver rinnovato la pavimentazione dell'area giochi insistente presso il Parco Pinocchio, prevedendo una pavimentazione con l'impiego di materiali di nuova generazione unitamente all'installazione di una giostra inclusiva, ha avviato nel mese di ottobre 2025 i lavori di riqualificazione dei locali c/o il

spazio moderno e confortevole (spazi inaugurati in data 3 giugno 2026). Un altro investimento avviato nel 2025 è dato dai lavori di ristrutturazione di un immobile c/o il Palazzo Galdieri del Comune di Salerno, finalizzati ad attivare il servizio residenziale Casa per Anziani con la previsione di n.7 posti letto, nel rispetto dell'autorizzazione rilasciata dal Comune di Salerno, lavori di cui è prossima l'ultimazione.

Un altro fatto di rilievo verificatosi durante l'esercizio 2025 è dato dalla pubblicazione della seconda edizione del Bilancio Sociale pubblicato sul sito aziendale e presentato ufficialmente sia c/o l'Università degli Studi di Salerno sia c/o il Palazzo di Città in data 16 dicembre 2025 alla presenza del Sindaco e dell'Assessore alle Politiche Sociali.

L'Amministratore, nell'esaminare i ricavi dei vari centri di costo suddividendoli in ricavi da convenzione e ricavi autonomi, mette in evidenza che i ricavi da convenzione rappresentano l'88,49% del fatturato ed hanno registrato una contrazione rispetto all'anno precedente pari ad € 114.013,12, dovuta principalmente alla riduzione dei servizi nel corso del 2025, collegati al Fondo povertà, destinato al rafforzamento degli interventi e dei servizi sociali per l'attuazione del reddito d'inclusione. Al contrario i ricavi autonomi pari all'11,51% dell'intero fatturato hanno registrato un aumento rispetto all'anno precedente pari ad € 120.399,86 dovuto principalmente ai ricavi per il progetto SPRINT finanziato dalla Regione Campania per promuovere l'invecchiamento attivo anche attraverso la pratica sportiva. Viene altresì sottolineato l'aumento dei costi relativi alle utenze, un incremento complessivo rispetto all'anno precedente di € 53.629,29 ed a tal proposito, l'Amministratore evidenzia l'importanza di prevedere nel futuro contratto l'adeguamento Istat.

Inoltre, l'Amministratore sottolinea l'importante ruolo della Società nell'ambito del welfare locale ed in particolare, la qualità dei servizi alla persona al di là dei canonici servizi di cui al Contratto in essere con il Comune di Salerno (assistenza residenziale, semiresidenziale, domiciliare) ma anche quelli erogati presso la struttura Arbostella e Vigor, quest'ultima divenuta negli anni un vero modello d'integrazione sociale che durante le stagioni estive registra sempre una maggiore presenza di persone fragili, le quali accedono gratuitamente mentre i loro accompagnatori pagano il 50% del biglietto d'ingresso. Al termine del suo intervento l'Amministratore ricorda al Socio Unico che la Società sta attuando il piano di assunzioni programmato nel 2025 e trasmesso al Controllo Analogico nel rispetto dei termini di cui al Regolamento, sia per garantire gli standard di qualità dei servizi, sia per evitare il ricorso al lavoro in somministrazione da riservare solo per i progetti a carattere temporaneo.

Per quanto concerne la relazione sul governo societario ex art.6, comma 4, D.lgs.n.17572016, si rimanda alla stessa facendo rilevare che allo stato non sussistono rischi da compromettere la continuità aziendale, fermo restando la necessità di garantire un costante monitoraggio in considerazione delle incertezze legate alla situazione della politica internazionale. Più precisamente, la guerra in Ucraina che dura da quattro anni, la guerra in Medio-Oriente iniziata ad ottobre 2023 ed infine, l'introduzione dei dazi da parte degli Stati Uniti, che potrebbero generare ulteriori aumenti dei costi del carburante e delle materie prime.

L'Amministratore invita il Presidente del Collegio Sindacale, dr. Di Lorenzo, ad intervenire per fornire chiarimenti di ordine economico e dare lettura della relazione del Collegio.

Per quanto concerne la relazione del revisore legale, a firma del dr. Cosentino, si rimanda alla stessa.

Sul sesto argomento all'ordine del giorno "Rinnovo componenti Collegio dei Sindaci effettivi e supplenti" prende la parola il Vice Sindaco Savastano, delegato a rappresentare l'Amministrazione Comunale in seno all'Assemblea, il quale comunica i nominativi dei componenti effettivi del rinnovato Collegio Sindacale: dr. Marco Di Lorenzo (Presidente), avv. Guglielmo Iannelli (Componente), avv. Rosaria Striano (Componente). Sono, altresì, confermati sindaci supplenti il dr. Marco Piemonte e la dott.ssa Maria Francesca Samà.

Sul settimo argomento all'ordine del giorno "Rinnovo Organo di Revisione Legale - ex art.3 D.lgs. n.175/2016" il Vice Sindaco Savastano comunica la conferma del dr. Michele Cosentino nella funzione di Revisore Legale, confermando le determinazioni già assunte in merito al riconoscimento del compenso per tale funzione.

Dopo un'ampia discussione, l'Assemblea all'unanimità

Delibera

1. di approvare il Bilancio con la relativa Nota integrativa relativi all'esercizio sociale chiuso al 31.12.2025, che evidenzia un risultato positivo di € 54.896,00;
2. di approvare la Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2025;
3. di approvare la Relazione sul Governo societario ex art.6, comma 4, D.lgs. n.175/2016;
4. di prendere atto della Relazione del Collegio Sindacale al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso al 31.12.2025;
5. di prendere atto della Relazione dell'Organo di Revisione ex art.3 D.lgs. n.175/2016;
6. di designare i componenti effettivi del Collegio Sindacale nelle persone del dr. Marco Di Lorenzo (Presidente), dell'avv. Guglielmo Iannelli (Componente) e dell'avv. Rosaria Striano (Componente), confermando le determinazioni già assunte in merito al riconoscimento dei compensi per tali funzioni, nonché di confermare quali sindaci supplenti il dr. Marco Piemonte e la dott.ssa Maria Francesca Samà;
7. di rinnovare il dr. Michele Cosentino, quale Revisore Legale ex art.3 D.lgs. n.175/2016, confermando le determinazioni già assunte in merito al riconoscimento del compenso per tale funzione;

Non essendovi null'altro da deliberare e nessun altro ha chiesto la parola sulle varie ed eventuali, la seduta è tolta alle ore 11.30.

Il Presidente

Filomena Arcieri



Il Segretario

Marco Di Lorenzo

