

ATTO DI DETERMINA**N 25 del 22 aprile 2022**

Oggetto : Casa Albergo – Lavori di Falegnameria Riparazione porte, finestre e mobili – Scelta del Contraente - Determina a contrarre ex art. 32 Codice Appalti

In riferimento all' oggetto,

Vista la richiesta da parte della dott.ssa Luisa Zotti in ordine agli interventi urgenti di manutenzione straordinaria di falegnameria e pitturazione interna presso la Casa Albergo, ormai non più procrastinabili, in ragione di 5 finestre, 5 porte, 5 comodini e 5 cassettoni;

Vista la richiesta di preventivo formalizzata alla Falegnameria Parrilli F & C. S.a.s , sia in considerazione della nota affidabilità di detto operatore economico, sia per la necessità di procedere con tecniche uniformi di lavorazione ;

Visto il successivo preventivo di spesa acquisito al protocollo al n. 755 del 10.03.2022,, con il quale il predetto operatore economico ha quantificato il costo complessivo dell'intervento in euro 4.025,00 oltre Iva, dettagliando il relativo costo in via unitaria per ciascun intervento innanzi indicato;

Vista la nota prot. 1045 dell'11.04.2022 a firma della dott.ssa Carrieri con la quale è stato comunicato che a seguito di richiesta di scontistica da parte dell'Ufficio Contratti, la Falegnameria Parrilli ha riconosciuto uno sconto del 10% così rimodulando il prezzo in euro 3.622,50 oltre Iva;

Vista la nota predetta anche con riferimento alla possibilità di procedere con affidamento diretto con deroga al principio della rotazione in forza dell'elevato standard di qualità del servizio rispetto all'importo corrisposto;

Ritenuto di poter, per l'appunto, pacificamente procedere all'affidamento diretto del Servizio in parola ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 , punto 2 2.1a) del D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021, secondo il quale è possibile procedere con affidamenti diretti fino all'importo di euro 139.000,00 oltre Iva;

Ritenuto, altresì di poter pacificamente derogare – in virtù di quanto precede - al principio della rotazione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice degli Appalti, alla stregua del paragrafo 3 delle linee guida 4/2016 e successive modifiche ed integrazioni, punto 3.7, secondo il quale la Stazione Appaltante può legittimamente derogare al principio della rotazione, allorquando la stessa ha motivo di attendersi dalla reiterazione dell'affidamento un adeguato standard di qualità del servizio rispetto alla prestazione economica erogata;

Ritenuto , ancora, che come evidenziato dalla dott.ssa Carrieri appare opportuno , per il futuro prevedere l'indizione di una procedura comparativa semplificata con apertura al mercato, sulla scorta di un capitolato prestazionale che consenta l'affidamento pluriennale del servizio di manutenzione infissi e serramenti e materiale in legno presso

la Casa Albergo, si da consentire l'apertura al mercato, il confronto competitivo, con ciò evitando ulteriori deroghe al principio della rotazione;

Tanto Visto, Considerato e Ritenuto

La Scrivente nella qualità

Dispone/Determina

- 1) Procedersi all'affidamento in favore della Falegnameria Parrilli F & C. S.a.s del servizio di manutenzione m di cinque porte, cinque finestre, 5 comodini, e 5 cassettoni di cui al preventivo prot. 7555/2022 , ribassato del 10%; (cfr prot. 8985/2022);
- 2) L'importo del contratto, come da preventivo sopra citato, e successiva scontistica è di euro 3.622,50 oltre Iva;
- 3) La durata del contratto, in considerazione dell'assoluta urgenza , sarà di rapida esecuzione, per una durata comunque non superiore a 30 giorni;
- 4) Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Lidia Carrieri, la quale provvederà d'intesa con l'Ufficio Contratti, al conseguimento del CIG in modalità smart;
- 5) Il contratto è da intendersi perfezionato, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice degli Appalti, con l'emissione di ordine d'acquisto controfirmato dall'operatore economico per accettazione;
- 6) Il pagamento avverrà entro trenta giorni dall'ultimazione dell'attività, previa attestazione di regolare esecuzione da parte della dott.ssa Zotti, controfirmata dal RUP, e ricezione della relativa fattura;
- 7) Il RUP, d'intesa con l'Ufficio Contratti, provvederà alla rimessione della presente determina all'Ufficio Contabilità;
- 8) Con separato atto di determina si procederà, previa predisposizione di capitolato prestazionale, alla indizione di procedura di affidamento del servizio di manutenzione infissi e serramenti e materiale in legno presso la Casa Albergo, previa apertura al mercato, ovvero previa comparazione preventivi tra altri OO.EE.;
- 9) La Segreteria di Direzione provvederà al protocollo ed alla pubblicazione della presente determina sul sito web aziendale – Sezione Amministrazione Trasparenza – sotto sezioni Provvedimenti, e bandi e contratti provvedendo, altresì, all'invio della stessa all'Ufficio Contratti , all'Ufficio Contabilità ed al Responsabile della Trasparenza;
- 10) La medesima Segreteria di Direzione provvederà al controllo dell'avvenuta pubblicazione della presente determina.

f.to

L'Amministratore Unico

Avv. Filomena Arcieri

