

## ATTO DI DETERMINA

n. 18 del 11/6/2018

Per l'affidamento dei servizi di pulizia presso la

Piscina Vigor

---

La scrivente avvocato Filomena Arcieri, nella qualità di Amministratore Unico della Salerno Solidale S.p.A.,

Premesso

- che alla data del 15 Giugno 2018 è fissato l'avvio dell'attività di balneazione presso la piscina Vigor;
- che pertanto occorre procedere, con la massima urgenza, alla pulizia straordinaria di tutti gli spazi, sia interni che esterni della precitata piscina per consentirne la fruibilità entro la data sopra indicata;

Considerato

- che la pulizia straordinaria degli spazi esterni ed interni può essere utilmente espletata dal personale della Salerno Solidale S.p.A., già impegnato per le attività di piccola manutenzione;
- che viceversa, vista la dedotta impossibilità di utilizzo di proprio personale da parte della Salerno Solidale S.p.A., occorre procedere con affidamento esterno per il servizio di pulizia ordinaria degli spazi interni a far data dal 15 Giugno 2018 al 15 settembre 2018, salvo facoltà di recesso anticipato;
- che secondo le pregresse esperienze, per la fornitura del servizio in parola, per il periodo dedotto occorre una somma ben inferiore all'importo di euro 40.000,00, con conseguente possibilità di procedere all'affidamento diretto dello stesso, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera del dlgs 50/2016, come modificato dall'art. 25 del dlgs 56/2017, secondo il quale per affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000,00 "è possibile procedere con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"
- che appare opportuno, nell'individuazione dell'operatore economico assegnatario del servizio in argomento affidarsi ad operatore di comprovata esperienza ed affidabilità,

#### Ritenuto e Considerato

- che tali requisiti di esperienza ed affidabilità siano sicuramente patrimonio della ditta Di Gregorio Pulizie, che a differenza di altri operatori impegnati in detto settore con la Salerno Solidale S.p.A. ha sempre mostrato particolare efficienza; tanto, come si evince, in particolare, dalla relazione prot. 956 del 6.6. 2018 a firma del Responsabile della Piscina Vigor, sig. Raimondo Campostrini il quale ha sottolineato non solo la particolare cura ed efficienza del servizio da parte della Cooperativa Di Gregorio, ma anche la disponibilità del personale della stessa rispetto alle esigenze manifestate dall'utenza della Vigor, caratterizzata da un rilevante numero di persone diversamente abili;
- che a fronte di tale certa e comprovata efficienza, nonché in considerazione della brevità del servizio ( che non consente alla Salerno Solidale di addivenire proficuamente ad ipotesi di recesso, e di nuovo affidamento in caso di riscontrata mancata efficienza del servizio ) e della oggettiva urgenza di avvio del servizio stesso non appare opportuno, allo stato, individuare altro operatore economico alternativo alla precitata ditta Di Gregorio, posto che eventuali inefficienze determinerebbero grave danno per la Salerno Solidale S.p.A. , sia di immagine, che economico considerato, altresì che la piscina è struttura economica che opera in regime di mercato:
- che le linee guida Anac n. 4, interpretative dell'art. 36 dlgs 50/2016 in tema di affidamenti sotto soglia, nel sancire il criterio della turnazione tra gli affidatari dei servizi in caso di mancato espletamento di procedura di gara prevedono la possibilità di derogare al succitato criterio in presenza di adeguate motivazioni afferenti alla particolare affidabilità dell'operatore economico di riferimento al servizio in esame, nonché all'oggettivo contenimento dei costi rispetto ai noti prezzi di mercato;

#### Visto

- che come si evince dalla relazione a firma del sig. Campostrini, la ditta Di Gregorio ha fatto pervenire – prot. 961 del 7.6.2018 - preventivo di spesa, con il quale ha chiesto - in ragione delle attività e delle ore di lavoro ivi indicate, con l'impiego di due unità di personale, l'importo di euro 3.528,00 mensili (iva inclusa) con indicazione di un costo unitario fissato in euro 9,80 all'ora
- che pertanto, il costo complessivo, pari ad euro 10.584,00 richiesto dalla ditta Di Gregorio per il servizio in argomento è ben inferiore al precitato importo di euro 40.000,00;

- che dalla comparazione tra il prezzo orario indicato dalla ditta Di Gregorio e quello medio praticato sul mercato, appare evidente l'assoluto contenimento dei costi per la Salerno Solidale S.p.A. a fronte della già evidenziata particolare qualità nel servizio reso, anche in considerazione dell'assenza di sicuri riferimenti di affidabilità nel settore merceologico in argomento;
- che In virtù di tutto quanto precede appare opportuno e legittimo affidare il servizio in oggetto alla ditta Di Gregorio Pulizie di Antonietta Di Gregorio .

**Tanto premesso, considerato, visto e ritenuto, con la presente la scrivente dispone quanto segue :**

1)di procedere – per le motivazioni che precedono - all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria degli spazi interni della piscina Vigor, nonché del servizio di pulizia ordinaria degli spazi interni ed esterni della piscina in parola dal 15 Giugno 2018 al 15 Settembre 2018 alla ditta Di Gregorio Pulizie di Antonietta Di Gregorio. Tanto, in ragione , in ragione del preventivi reso , secondo i costi ivi indicati ed il relativo numero di ore mensili;

2)Il Responsabile del Procedimento è il sig. Raimondo Campostrini, il quale provvederà all'acquisizione del CIG mediante l' Ufficio Fornitura e Contratti “;

3) Il contratto sarà formalizzato, in ragione dei dettagli operativi indicati nel precitato preventivo - prot. 961 - a mezzo scambio pec ex art. 32, comma 14 dlgs 50/2016; nella formalizzazione del contratto, il sig. Campostrini avrà cura di indicare che la Salerno Solidale di riserva di addvenire al recesso anticipato dal contratto, con preavviso di giorni 3, rispetto alla indicata scadenza del 15 settembre 2018,

4)Il pagamento avverrà, su base mensile, entro 30 giorni dalla ricezione della relativa fattura;

5) L'impegno massimo di spesa è di euro 10.584,00 ( con una spesa mensile di euro 3.528,00 ).

*F.to*

**Salerno Solidale S.p.A.**

L'Amministratore Unico

*Avv. Filomena Arcieri*