

## **ATTO DI DETERMINA**

**84.019 del 10 dicembre**

**Oggetto : Procedura Negoziata ex art. 63 del Codice degli Appalti, in combinato disposto con l'art. 36, comma 2 lettera b) del Codice medesimo per l'affidamento dei lavori di manutenzione/straordinaria presso la Casa Albergo Immacolata Concezione - CIG 80758122E3 - Determina di Aggiudica**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

In riferimento alla gara in oggetto,

Vista la nota prot. 2334 del 4.12.2019 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, dott.ssa Lidia Carrieri ha comunicato che a fronte degli inviti formalizzati alle seguenti imprese :Scermino Costruzioni; Opsi Costruzioni; Pasquale e Carlo Scermino s.n.c.; Giovanni Sacco s.r.l. ; SAVI S.a.s ha preso parte la sola impresa Sacco Giovanni s.r.l.;

Considerato che con la nota predetta il RUP ha comunicato che all'esito della verifica positiva della documentazione amministrativa, l'apertura dell'offerta economica ha dato evidenza, dei seguenti valori :

Ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara ( euro 90.915,04) oltre Iva , al netto degli oneri della sicurezza ) : 7,26% ;

Prezzo contrattuale definitivo ( comprensivo degli oneri della sicurezza – euro 2.727,45 ) :Euro 87.042,06 oltre Iva ;

costo della manodopera : euro 20.455,00;

rischio specifico aziendale : euro 500,00.

Considerato, altresì che il RUP, nell'evidenziare che l'art. 15 del disciplinare prevede che la gara viene affidata anche in caso di unica offerta, purchè ritenuta

congrua, e nel sottolineare che il ribasso fornito, in uno al costo della manodopera, rispetto al capitolato speciale ed al computo metrico si appalesa congruo, anche in considerazione delle difficoltà logistiche per l'esecuzione dei lavori, ha ritenuto che la gara utilmente affidabile;

Visto che la dott.ssa Carrieri, nell'avviare le verifiche AVC Pass per il riscontro dei requisiti auto dichiarati, con nota pec prot 2238 del 22.11.2019 ha chiesto alla Giovanni Sacco s.r.l di fornire : a) prova ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice degli appalti, che il costo del personale impiegato nell'appalto non sia inferiore a quello delle tabelle ministeriali di riferimento di cui all'art. 23, comma 16 del Codice degli Appalti ; b) polizza fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice degli Appalti.

Considerato che, come evidenziato dal RUP, l'impresa Sacco Giovanni, con nota prot. 2311 del 2.12.2019, ha inviato polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del Codice degli Appalti, accesa con la Groupama Assicurazioni Spa – n. 004489/D, nonché elenco delle maestranze, con relative buste paga per la verifica del costo del personale rispetto alle tabelle ministeriali di riferimento di cui all'art. 23, comma 16 del Codice degli Appalti;

Considerato, altresì che, come sottolineato dal RUP, dalla comparazione delle precitate buste paga con le suddette tabelle ministeriali, si evince che il costo del personale presumibilmente impiegato dalla Giovanni Sacco s.r.l. nell'appalto oggetto di gara non è inferiore al costo minimo previsto dalle precitate tabelle;

Visto che, come da segnalazione del RUP, dalla verifica dell'Avc Pass sul portale Anac, non risultano a carico della Giovanni Sacco s.r.l. violazioni dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;

Vista, pertanto, la proposta di determina di aggiudica dell'appalto in argomento con piena efficacia delle stessa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice degli Appalti, in ragione dei valori contrattuali innanzi descritti, in favore della Giovanni Sacco s.r.l.

**Tanto Visto e Considerato**  
**La scrivente, nella qualità di Amministratore Unico**  
**Determina/Dispone**

1)Procedersi all’Affidamento in favore della Giovanni Sacco s.r.l. dell’appalto dei lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria presso la Casa Albergo Immacolata Concezione, Cig da espletarsi in conformità agli elaborati progettuali a firma dello studio tecnico Minelli ed al computo metrico messo a gara;

2)La presente determina, in forza dell’espletamento di tutti i controlli di legge, è dotata di piena efficacia, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del Codice degli Appalti;

3)Il prezzo contrattuale è di euro 87.042,06 (ottantasettemilazeroquarantadue//00) oltre Iva ;

4)Il Responsabile Unico del Procedimento provvederà, d’intesa con il Consulente legale Aziendale, alla predisposizione del contratto d’appalto, che terrà conto delle previsioni del disciplinare di gara, del capitolato tecnico e delle risultanze della gara. Il medesimo Responsabile Unico del Procedimento sarà anche il Responsabile dell’Esecuzione del Contratto, e curerà d’intesa con la Direzione Lavori il buon andamento dell’esecuzione dei lavori, avendo cura, altresì di procedere alla verifica del DURC per il pagamento degli stati di avanzamento e del saldo

5)La Segreteria di Direzione provvederà al protocollo ed alla pubblicazione della presente determina sul sito web aziendale – Sezione Amministrazione Trasparenza – sotto sezioni Provvedimenti, e bandi e contratti provvedendo, altresì all’invio della stessa all’Ufficio Contratti ed al Responsabile della Trasparenza;

6) L'Ufficio Contratti provvederà alla tenuta del contratto, interagendo, d'intesa, con il RUP, con l'Ufficio Contabilità per il pagamento dei SAL e della rata di saldo.

7) Il Responsabile della Trasparenza provvederà al controllo dell'avvenuta pubblicazione.

f.to

Salerno Solidale Spa  
L'Amministratore Unico  
Avv. Filomena Arcieri